



SUNWAY ISKANDAR
NATURE'S CAPITAL CITY™

日本 Daiwa House 与双威合作

依区建100预建屋

【新加坡 16 日讯】名列福布斯世界 500 强的日本最大的预建建筑公司 Daiwa 房屋工业私人有限公司的子分公司 Daiwa House 大马私人有限公司已经与双威 (Sunway) 有限公司

子公司双威依斯干达，联合斥资 2 亿 1000 万令吉在双威依斯干达区兴建 100 个单位高品质的有屋地的预建房屋的发展计划。

根据公司的文告指出，这项新开发发展

计划的主要销售对象包括本国买家以及来自新加坡和日本的买家，尤其希望日本买家能够来到依斯干达区居住，由于依斯干达区的优良居住环境以及非常靠近新加坡，在这个特

区的日本买家已经是目前 5 名最大的产业投资者，这种趋势也一直在上升中。

位于依区中心地带

文告说，在合约下，双威依斯干达公司

已经得至少 13 英亩在该区的土地转让给联合公司 (Jv)。其中的 70% 是由 Daiwa 持有，另外外的 30% 则是由双威依斯干达公司占有。单在兴建这类房屋方面的费用，就得斥资 6300 万令吉。

双威产业的董事主席 Sarina Cheah 和大马 Daiwa 房屋发展公司的董事主席 Daisaku Usagi 已经正式签署这项联合兴建合约。

文告说，这个即将

兴建发展的地点就处于双威依斯干达湖景的曾楼区内，与 20 英畝的翡翠湖为邻，双威依斯干达就在依区的中心地带。经过马新第 2 隧道从新加坡来只需 5 分钟的路程，从士乃机场也只需 25 分钟。

预计四年中可入住

这个地带环绕着强化的发展地带包括大马乐高乐园、大马松木影城、教育城依斯干达镇以及国际金融区。

这项拥有屋地的建设是采用预建技术，建筑单位包括独立洋房、半独立屋以及群集家园，设有社区俱乐部，内有俱乐部、游泳池、体育健身室、多元礼堂、婴儿看护所以及祈祷室。建设计划在明年年初开始，并预计在 2017 年中让原主人住。

Sarina Cheah 在文告中也希望日后能够推广这种优越的建筑方式能推广全国。

想要获取更多资讯可以上网 daiwa.malaysia@gmail.com。

在日本，Daiwa 建筑公司是这种建筑模式的先锋，从 1959 年开始到今天已经在各地兴建了超过 55 万间这类房屋。

就在去年中，这家公司就已经在雪州双威依斯干达区在短短 5 个月的时间内兴建了一间占地 3968 平方呎的 3 层楼独立洋房，欢迎公众参观。

想要获取更多资讯可以上网 daiwa.malaysia@gmail.com。