



■ 凌枝棉

# 完成發展總值300億綠色之都 雙威房產擬20年內



杰拉正介绍发展总值达300亿令吉的「绿色之都」。  
■ 陈伟铭（左起）、谢燕蒂、王邦彦和

（努沙再也29日讯）双威集团（SUNWAY，5211，主要板房产）旗下双威房产将在15至20年内完成面积达1800公顷，发展总值达300亿令吉，坐落在依斯干达的“绿色之都”（Sunway Iskandar）。

双威房产大马与新加坡联合董事经理谢燕蒂指出，在这面积达1800公顷的都市，仅692公顷的土地是享有美迪尼（Medini）优惠，剩下近1100公顷的土地都是永久权土地。

“我们暂时没有计划要向有关单位申请扩大美迪尼优惠土地。”

她今日出席“绿色之都媒体参观活动”时，如是指出；列席者包括双威房产大马和新加坡联合董事经理王邦彦、南区和新加坡房产与建筑执行董事陈伟铭及南部区域总经理杰拉。

谢燕蒂指出，这都市共分为6个不同区域，包括The Lakeview、The Capital、The Parkview、The Riverside、The Seafront及The Marketplace。

“我们将利用60%土地发展房产，40%发展商业房产；其中有40%保留为绿色地带，让约12万本地和海外居民享受大自然和方便进行每日活动。”

她说，将在本月内推出首个区域，面积达约111英亩，发展总值达20亿令吉的the Lakeview。

“The Lakeview整个工程料将在2至3年竣工。目前已有高达60%本地购屋者注册，也有20%至30%海外购屋者表示有兴趣。”

谢燕蒂指出，双威集团在美迪尼区域拥有面积达692公顷土地，相同31%，是最大拥有者。